

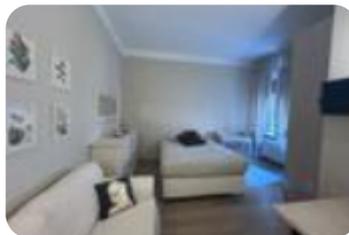


Rif.: 60951616

€ 120.000

Ufficio in vendita
Brescia, Corso Palestro

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 37 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 1.750
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In Corso Palestro, nel centro storico di Brescia proponiamo in vendita ufficio posto al primo piano di signorile palazzo di rappresentanza con una superficie di circa 37 mq.L'immobile è composto da un unico locale, oltre a un servizio igienico dotato di doccia e finestra.Il riscaldamento è centralizzato, mentre non è presente il raffrescamento.E 'inoltre dotato di una cantina di circa 10 mq posta al quinto piano.Le spese condominiali ammontano a circa 1750€ annui e comprendono i consumi.Tutti gli impianti tecnologici sono funzionanti.L'immobile è stato recentemente ristrutturato e gode di finiture di buon livello con pavimento in parquet e infissi nuovi.La soluzione dispone di un cortile condominiale, con presenza di alcuni posti auto liberi dove è possibile parcheggiare è inoltre disponibile un'ampia terrazza posta al quinto piano usufruibile liberamente dai condomini.Ideale per attività che necessitano della vicinanza con il centro storico, con forte passaggio pedonale uffici tecnici e professionali.Attualmente arredato come abitazione con la possibilità di mantenere l'arredo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

