



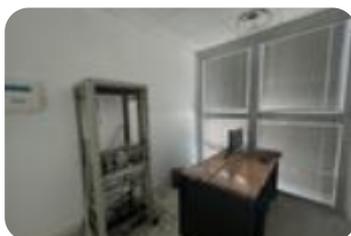
Rif.: 60946938

€ 315.000

Ufficio in vendita

Brescia, Via Achille Grandi - Zona Girelli

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 6.200
Piano:	4



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona industriale di Brescia proponiamo in affitto e in vendita ufficio di circa 120 mq posto al quarto piano di una palazzina direzionale di recente costruzione (2012) servita da ascensore con accesso disabili e dotata di sistema di allarme. L'immobile è suddiviso in tre locali con 2 servizi igienici di cui uno a orma disabili. Gli impianti sono funzionanti e i sistemi di riscaldamento e raffrescamento sono centralizzati. Dotato di ampie finestre che donano luminosità. Le spese condominiali ammontano a circa 6.200 euro all'anno e comprendono i consumi medi. Completano la soluzione una cantina di circa 12 mq e due posti auto coperti. Posizione strategica a poca distanza

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

