



Rif.: 60941042

€ 400.000

Ufficio in vendita

Brescia, Via Achille Grandi - Zona Girelli

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 6.000
Piano:	3



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona industriale di Brescia proponiamo in vendita ufficio di circa 200 mq in palazzina di recente costruzione (2012). L'immobile è posto al quarto piano di una palazzina direzionale servita da ascensore con accesso disabili e dotata di sistema di allarme. L'immobile è attualmente un open space al rustico con la possibilità di divisione dello spazio. Gli impianti di riscaldamento e raffrescamento sono centralizzati. Le spese condominiali ammontano a circa 6.000 euro all'anno e comprendono i consumi medi. Completano la soluzione una cantina di circa 35 mq e tre posti auto coperti. Esposizione est/sud/ovest con ampie finestre che donano luminosità.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

