



Rif.: 60914499

**€ 70.000**

**Attività in vendita**

**Brescia, Corso Martiri della Libertà - Zona Corso Martiri**

|                        |           |
|------------------------|-----------|
| <b>Tipologia:</b>      | attività  |
| <b>Superficie:</b>     | mq 32 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 2         |
| <b>Sottotipologia:</b> | attività  |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0       |
| <b>Piano:</b>          | 1         |

**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Brescia in corso Martiri della libertà, proponiamo la storica attività 'Drogheria Ai Miracoli'. L'attività è presente sul territorio dal 1887 ed è portata avanti dalla stessa famiglia dal 1938, che si è sempre occupata di offrire prodotti di nicchia, spezie ricercate e essenze particolari che potessero soddisfare ogni desiderio dei propri clienti. Il negozio ha una superficie totale di 32 mq, dispone di un bagno con l'antibagno e un retro negozio non commerciale adatto come deposito. Il riscaldamento e il raffrescamento sono assenti. L'impianto elettrico è totalmente funzionante e la vetrina fronte strada contribuisce a dare luminosità e prestigio al

## Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

