



Rif.: 60912249

€ 40.000

Negozio in vendita

Brescia, Via Fura - Chiesa Nuova

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 25 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 150
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nella zona di Chiesanuova, proponiamo in vendita negozio a reddito con una superficie totale di circa 25mq distribuiti in unico locale open space con servizio igienico. La soluzione dispone di una vetrina fronte strada. Le spese condominiali ammontano a circa euro 150 annue. Il riscaldamento e il raffrescamento sono autonomi tramite pompa di calore. Gli impianti sono funzionanti. Il canone di locazione pattuito è di euro 320 mensili. La rendita è quindi dell' 9,6%. Ideale come investimento.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

