



Rif.: 60905228

↓ € 159.000

€ 160.000 (-1%)

## Attività in vendita

Brescia, Via Milano - Milano

<b>Tipologia:</b>	attività
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	attività
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

In Via Milano, via di altissima percorrenza automobilistica e pedonale, proponiamo in vendita attività di tabaccheria molto ben avviata e con un buon fatturato e dei buoni aggi. L'attività è gestita dalla stessa proprietà da circa 35 anni, ben arredata e in posizione ottimale tanto da attirare una numerosa clientela che la frequenta costantemente. Oltre ai tabacchi ci sono gratta e vinci, lottomatica e slot machine. Esternamente c'è un distributore automatico fisso di tabacchi. Nel cortile condominiale c'è la possibilità di comodo carico e scarico. La richiesta per la cessione dell'attività è di 160.000. Il canone di locazione dell'immobile è di 600€ al

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

