



Rif.: 60898270

€ 295.000

Ufficio in vendita

Brescia, Via Milano - Milano

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 233 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 5.000
Piano:	1


Classe energetica: G

 EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

 EP globale rinnovabile: 190.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Su Via Milano proponiamo in vendita negozio di circa 233mq. Le cinque vetrine fronte strada che affacciano sul porticato esclusivo di circa 80mq ideale per esposizione. Pavimentazione galleggiante e controsoffitto offrono la possibilità di rimodulare l'impiantistica in base alle proprie necessità. Il riscaldamento è centralizzato mentre era presente un impianto di raffrescamento autonomo ora da verificare. Le spese condominiali sono circa di 5.000 annue e comprendono anche il riscaldamento. Tre servizi igienici di cui uno a norma disabili. Ideale per attività che necessitano di visibilità a pochi passi dal centro storico di Brescia.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

