



Rif.: 60868881

€ 120.000

Negozio in vendita

Brescia, Via Corsica - Zona Stazione

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 147 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 2.500
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 195.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In via Corsica, zona stazione, proponiamo in vendita negozio di 147mq che si sviluppa in un primo locale di 90mq, un soppalc di mq 45 circa con altezza di 2,10mt, raggiungibile tramite scala. Vi sono due cantine seminterrate da 10mq l'una. La soluzione dispone di tre ampie vetrine fronte strada e il servizio igienico è esterno e presente nella corte condominiale. Le spese condominiali comprendono la manutenzione delle aree comuni, il consumo dell'acqua e del riscaldamento. Ideale sia per attività che necessitano di visibilità sia per attività direzionali che necessitano una sede su strada di passaggio, vicino al centro storico e alla stazione.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

