



Rif.: 60857892

€ 270.000

Ufficio in vendita

Brescia, Viale Italia - Zona Garibaldi

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ufficio

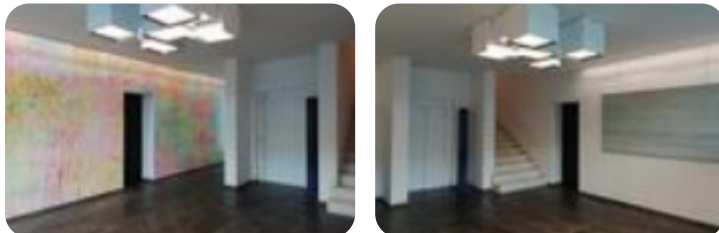
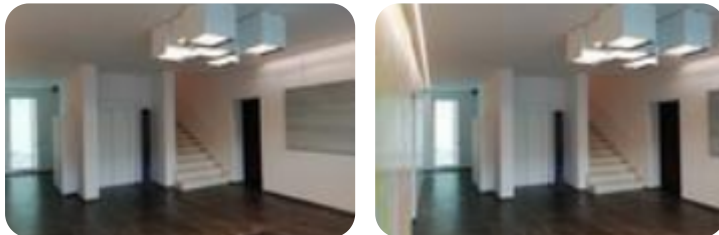
Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 134.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 134.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️



Su Viale Italia, nel moderno complesso di ART GALLERY, proponiamo in vendita ufficio al piano terra con una superficie di circa 130 mq. La soluzione è attualmente open space ma la sua conformazione dà la possibilità di creare una reception, tre uffici e una sala riunioni, sono già presenti due servizi igienici di cui uno a norma disabili e un ripostiglio. Completa la soluzione uno spazio esterno di pertinenza nella corte comune ideale per una zona relax all'aria aperta. Il riscaldamento ed il raffrescamento sono autonomi, pavimentazione galleggiante. A due passi dal centro città e dalle principali vie di comunicazione, possibilità di un posto auto all'interno del complesso.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

