



Rif.: 60855940

€ 2.600 / mese Negozio in affitto

Brescia, Via vittorio emanuele II

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 195.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Sul Ring di Brescia, in Via Vittorio Emanuele II, proponiamo in affitto negozio in posizione angolare strategica con 7 vetrine fronte strada. La soluzione vanta una superficie di circa 130mq al piano terra open space con doppio servizio igienico e ulteriori 300mq al piano interrato accessibili tramite scala interna. Il riscaldamento e il raffrescamento sono autonomi tramite pompa di calore. La pavimentazione è in parquet laminato. Gli impianti elettrico, idraulico e d'illuminazione sono funzionanti. Ideale per attività che necessitano di elevata visibilità. Zona comoda facilmente raggiungibile anche tramite mezzi pubblici.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

