



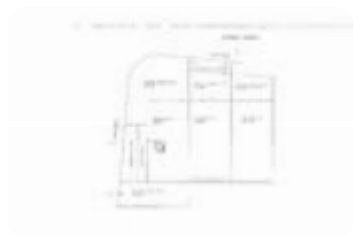
Rif.: 60840444

**€ 800.000**

## Capannone in vendita

Capriano Del Colle, Via Industriale - Fenili Belasi

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 1.000 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 180.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 190.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Nella zona industriale di Capriano del Colle fronte statale, proponiamo in vendita capannone libero su tre lati con una superficie totale di circa 1.000mq distribuiti in 700mq capannone, 100 mq zona uffici interna e 200mq di zona commerciale. Completa la soluzione un piazzale privato di circa 1.350mq che circonda la proprietà su tre lati. L'accesso avviene tramite tre ingressi carrai comodi e percorribili da mezzi di grandi dimensioni. L'altezza interna è per una parte dell'immobile di circa 3,5m e per il restante di 4,5m sotto trave. Gli impianti elettrico, idraulico e d'illuminazione sono funzionanti. È presente pompa di calore negli uffici. Il tetto non presenta eternit. Comodo

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

