



Rif.: 60829101

**€ 1.200.000**

**Negozi in vendita**

**Brescia, Via Valcamonica - Villaggio Badia**

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 700 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	10
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

A Brescia, su via di altissimo passaggio automobilistico, proponiamo in vendita locale commerciale di circa 260 mq e grandi piazzale comune con parcheggio. La soluzione è posta al piano terra in un grande locale open space e vanta anche la presenza di uno spogliatoio con due bagni e due docce. Alla soluzione si accede tramite un accesso pedonale e due accessi carrai. Gli spazi sono distribuiti in due locali molto ampi ben visibili dalle due grandi vetrine. Le spese condominiali sono nulle. Impianto di riscaldamento e raffrescamento è autonomo tramite split e caldaia. La soluzione vanta anche la presenza di tre appartamenti al piano primo dalle ampie metrature.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

