



Rif.: 60827197

**€ 120.000**

## Magazzino in vendita

Brescia, Via Milano - Milano

<b>Tipologia:</b>	magazzino
<b>Superficie:</b>	mq 180 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	magazzino
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 88 kW h/m<sup>2</sup> anno

In Via Milano, nelle immediate vicinanze di Piazza Garibaldi proponiamo in vendita al piano terra negozio/magazzino di circa 180mq. Composto da un locale open space due uffici e due servizi igienici. Non dotato di vetrina fronte strada. All'immobile si accede tramite un androne non di proprietà ma con accesso esclusivo che conduce al negozio/magazzino e tramite una scala conduce all'appartamento al piano 1° di circa 65 mq. Gli impianti elettrico, idraulico e di riscaldamento sono da verificare. Non ci sono spese condominiali. Completano la soluzione due terrazze di pertinenza dell'immobile.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

