



Rif.: 60825646

€ 60.000

Negozi in vendita

Roncadelle, Via pio la torre

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozi
Piano:	1



Classe energetica: G

Prestazione energetica: 80 kW h/m² anno

A Roncadelle, in contesto commerciale e residenziale, proponiamo in vendita negozio con una superficie di circa 60mq composto da un unico locale open space. La soluzione gode di elevata luminosità in quanto presenta la facciata completamente vetrinata ideale per cartellonistica e vetrofanie che permette l'accesso al locale. L'immobile presenta servizio igienico con antibagno. Il riscaldamento e raffrescamento sono autonomi tramite pompa di calore. Gli impianti elettrico (380), idraulico e d'illuminazione sono presenti ed è inoltre installato l'impianto di allarme. Il negozio dispone inoltre di canna fumaria, si presta per tanto anche ad attività di ristorazione. L'immobile è posizionato al piano terra di un complesso residenziale, circondato da un buon numero di parcheggi pubblici. La soluzione è ideale per attività che necessitano di forte visibilità.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

