

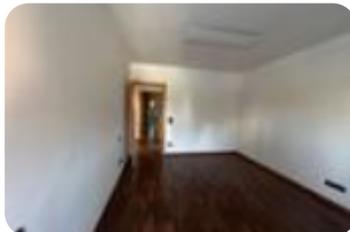


Rif.: 60816137

€ 850 / mese Ufficio in affitto

Brescia, Via A. Lamarmora - Brescia Due

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annue:	€ 2.500
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

Prestazione energetica: 88 kW h/m² anno

Nel cuore di Brescia Due, in contesto direzionale e residenziale, proponiamo in affitto ufficio posto al primo piano con una superficie di circa 85 mq. L'immobile si suddivide in tre locali ad uso ufficio e servizio igienico a norma disabili, dotato di doccia. Il riscaldamento è centralizzato con termovalvole mentre il raffrescamento è autonomo tramite Split. Le spese condominiali ammontano a circa 2500 euro all'anno e comprendono i consumi di riscaldamento. Gli impianti elettrico, idraulico e d'illuminazione sono funzionanti. La soluzione è completamente cablata. L'immobile dispone di una cantina al piano interrato. Completa la soluzione un posto auto privato. L'immobile è posizionato in zona facilmente raggiungibile tramite mezzi pubblici, con uscita della metropolitana proprio di fronte all'immobile. Numerosi parcheggi sono inoltre disponibili nelle immediate vicinanze. La soluzione si presta ad attività direzionali, uffici tecnici e professionali.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

