



Rif.: 60811619

€ 85.000

Negozi in vendita

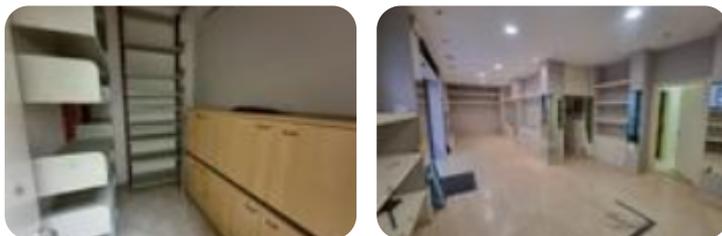
Brescia, Vicolo del Carro - Brescia Centro

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Piano:	1

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 88 kW h/m² anno

Nel centro Storico di Brescia, nella zona di Corso Palestro, in contesto commerciale e residenziale, proponiamo in vendita negozio disposto su un piano unico, open space con una superficie totale commerciale di 75 mq. All'immobile si accede tramite un unico ingresso pedonale da grande vetrina fronte strada, quest'ultima dotata di serranda automatica. All'interno della soluzione si trova una stanza ad uso magazzino ed un servizio igienico con antibagno. Le spese condominiali ammontano a..... euro. Il riscaldamento è tramite teleriscaldamento condominiale, mentre il raffrescamento è autonomo tramite split. Gli impianti sono funzionanti. La zona è ben servita da trasporti pubblici e metrò. Ideale per attività commerciali, di servizio e studi professionali.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

