



Rif.: 60811006

€ 1.800 / mese

Negoziò in affitto

Brescia, Via Orzinuovi - Via Orzinuovi

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 1.000
Piano:	1



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

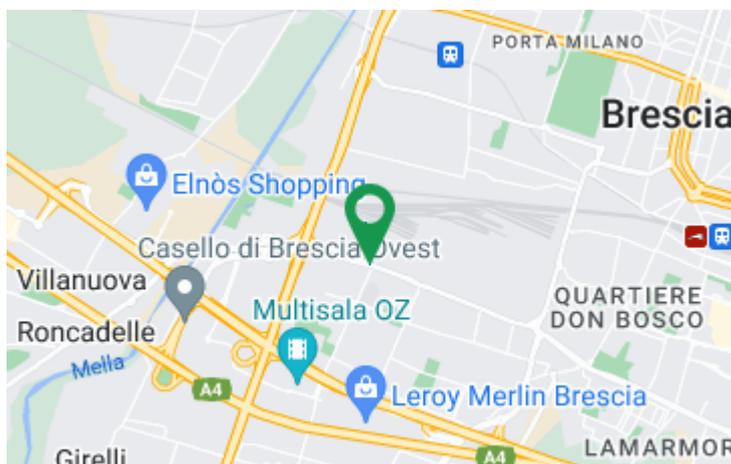
EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Su Via Orzinuovi, in contesto commerciale e direzionale, proponiamo in affitto negoziò con una superficie di circa 150mq open space con tre servizi igienici di cui uno a norma disabili. Una parte dell'immobile ha un'altezza di 6,8 metri e il resto alto 3 metri. La soluzione dispone di due vetrine in posizione angolare. Il riscaldamento è autonomo tramite caldaia agganciata al teleriscaldamento, mentre il raffrescamento non è presente. Gli impianti elettrico, idraulico e d'illuminazione sono funzionanti. Le spese condominiali ammontano a circa euro 80 mensili. Ideale per attività di commercio al dettaglio e uffici. L'immobile dista pochi metri dalla tangenziale e dall'ingresso autostradale

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

