



Rif.: 60809443

€ 5.000 / mese

Magazzino in affitto

Brescia, Via Firenze - Chiesa Nuova

Tipologia:	magazzino
Superficie:	mq 1.900 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	magazzino
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 190.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona Via Orzinuovi, proponiamo in affitto capannone disposto su più livelli di circa 1900mq. L'immobile si sviluppa su tre livelli collegati tramite una scala interna: piano interrato di circa 750mq adibito a magazzino/deposito con annessa un piccola zona uffici; piano terra di circa 550mq diviso in quattro locali adibiti ad ufficio, un ampio locale open space, sette servizi igienici e spogliatoi; primo piano di circa 570mq composto da un ampio e luminoso locale open space, piccola zona uffici e un servizio igienico. Il riscaldamento e il raffrescamento sono autonomi tramite robur (gas). La soluzione dispone di montacarichi, locale termico e ascensore. All'immobile si accede tramite ingresso pedonale e un ingresso carraio posto sul retro dove è possibile effettuare carico/scarico tramite una ribalta. Non vi sono spese condominiali. Completano la soluzione un piazzale sul retro di circa 230mq e un'area verde esterna di circa 550mq. Ideale per attività che necessitano di ampi spazi.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

