



Rif.: 60807380

## € 450 / mese Negozio in affitto

Castel Mella, Via don davide pinardi

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 400
Piano:	1

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 88 kW h/m<sup>2</sup> anno

A Castel Mella, in contesto commerciale e residenziale, proponiamo in affitto negozio/ufficio con una superficie commerciale di circa 70mq distribuiti in unico locale open space e servizio igienico a norma disabili. Il riscaldamento e il raffrescamento sono autonomi tramite pompa di calore. Gli impianti elettrico, idraulico e d'illuminazione sono funzionanti. Le spese condominiali ammontano a circa euro 400 annue. L'immobile dispone di 2 vetrine. Ideale per attività commerciali, di servizio e studi professionali. Il canone mensile è di 450€ il primo anno, 500€ il secondo e 550€ dal terzo anno a regime.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

