



Rif.: 60741767

€ 265.000

Negozio in vendita

Brescia, Corso Giuseppe Garibaldi - Zona Garibaldi

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 1.000



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Su Garibaldi, proponiamo in vendita negozio con una superficie commerciale di circa 120mq distribuiti in unico locale open space. Tramite scala interna si accede ad un interrato di circa 60mq ad uso magazzino con bagno. La palazzina è stata ristrutturata recentemente. Gli impianti elettrico, idraulico e d'illuminazione sono funzionanti. Il riscaldamento e il raffrescamento non sono presenti. L'immobile si trova in posizione angolare e dispone di quattro vetrine su due lati. Le spese condominiali ammontano a circa euro 1.000 annui. Ideale per attività commerciali/professionali che necessitano di forte visibilità. L'immobile dispone di doppio accesso.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

