



Rif.: 60729237

**€ 5.315.000**

## Capannone in vendita

Roncadelle, Via E. Mattei

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 7.000 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 88.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 88.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

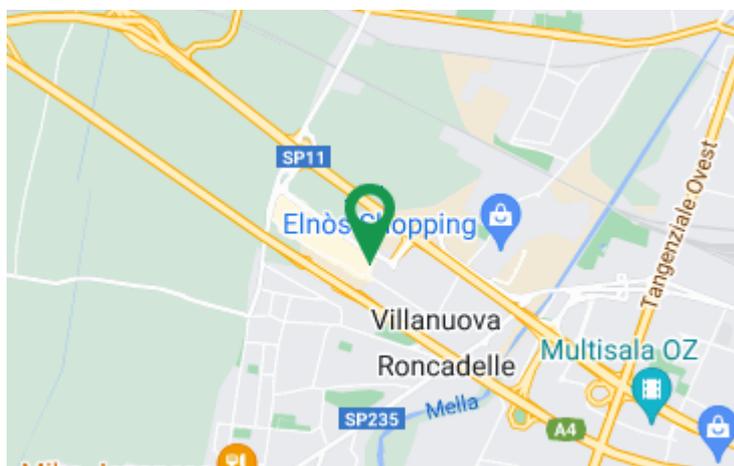
**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

A Roncadelle, in contesto artigianale proponiamo in vendita complesso indipendente con una superficie totale di circa 7.100 mq distribuiti in: 3000 mq di capannone con altezza 7 metri, 2000 mq alti 3 metri, e palazzina uffici su due livelli di circa 2000 mq. I tre livelli sono collegati tramite scala interna, ascensore e scala esterna per il secondo piano. Il piazzale, circonda la proprietà su 4 lati, vanta una superficie di circa 3.700 mq. Ideale per attività che necessitano di capannone ad uso deposito e di un'ampia zona uffici. Zona comoda, facilmente raggiungibile, a pochi metri dalla tangenziale e dall'ingresso autostradale. L'immobile verrà consegnato con portoni carrai, serramenti, allaccio con carico e scarico

|  
|  
|

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

