



Rif.: 60729236

**€ 450.000**

**Ufficio in vendita**

Roncadelle, Via E. Mattei

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 1.000 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

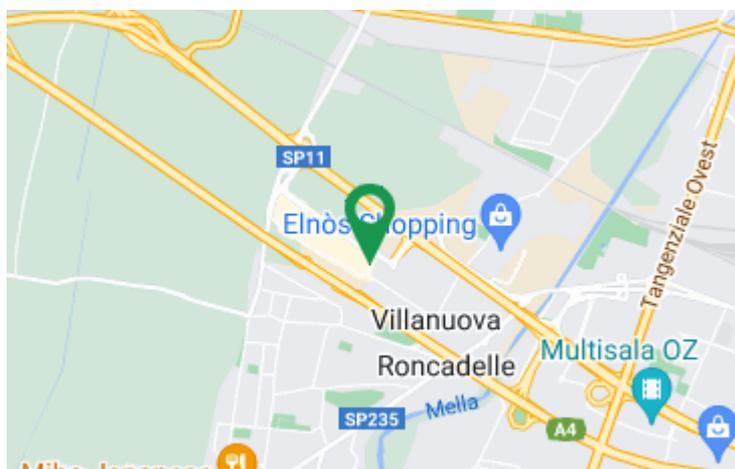
EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A Roncadelle, in contesto direzionale/artigianale proponiamo in vendita uffici con una superficie totale di circa 1000 mq posti al secondo piano di una palazzina a tre piani. L'accesso all'immobile avviene tramite scala esterna e ascensore. La soluzione dispone di un piazzale in comune con altre unità da adibire a verde e zona parcheggi di circa 1200 mq. Ideale per attività che necessitano di ampie metrature, come ad esempio aule corsi, palestre, ecc. Zona comoda, facilmente raggiungibile, a pochi metri dalla tangenziale e dall'ingresso autostradale.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

