



Rif.: 60729214

**€ 400.000**

## Laboratorio in vendita

Roncadelle, Via E. Mattei

<b>Tipologia:</b>	laboratorio
<b>Superficie:</b>	mq 600 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	laboratorio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☹

A Roncadelle, in contesto artigianale proponiamo in vendita ufficio/laboratorio/magazzino completamente da ristrutturare con una superficie totale di circa 600 mq al piano terra. Con piccola area laterale di pertinenza di circa 220 mq. La soluzione dispone di ingresso pedonale con possibilità di realizzare ingresso carrario dalla corte comune. Libera su due lati. Zona comoda, facilmente raggiungibile, a pochi metri dalla tangenziale e dall'ingresso autostradale. Ideale per attività che necessitano di uffici, laboratori o magazzini in zona visibile e comoda

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

