



Rif.: 60686454

## € 1.000 / mese Negozio in affitto

Brescia, Contrada del Cavalletto - Brescia Centro

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 1.400



Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 88 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nel centro storico di Brescia, in Contrada Cavalletto, proponiamo in affitto negozio di circa 60 mq più magazzino esterno di circa 15 mq. La soluzione si sviluppa in due locali con servizio igienico e antibagno esterno nella corte esclusiva. Il riscaldamento e il raffrescamento sono autonomi a soffitto. Gli impianti elettrico, idraulico e di illuminazione sono funzionanti. Le spese condominiali ammontano a circa 1400 euro annui e comprendono le spese fisse e il consumo dell'acqua. La soluzione vanta di servizio d'allarme, casse stereo a soffitto e due vetrine fronte strada. Strada di passaggio pedonale a due passi da Corso Palestro.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

