Affiliato: Studio Impresa 1 Srl
Partita IVA: 03625420983
Via Orzinuovi, 42/A 25125 Brescia (BS)
Email: bscsa@tecnocasa.it - Tel.: 0306345326

Rif.: 60663188

€ 220.000

Laboratorio in vendita

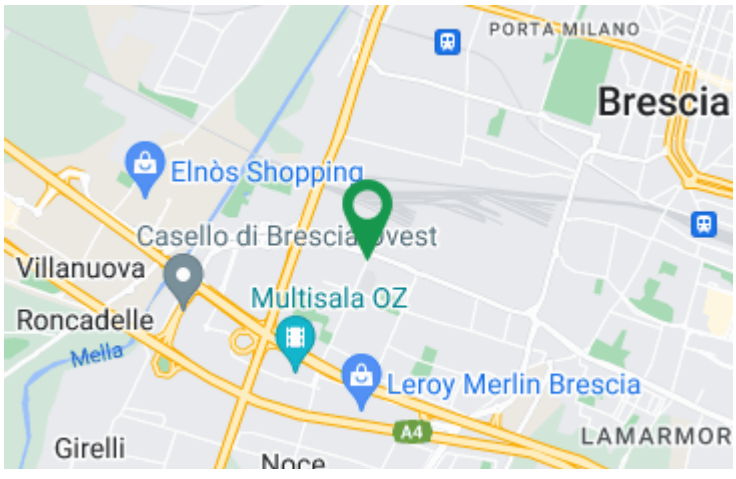
Brescia, Via roma - Chiesa Nuova

Tipologia:	laboratorio
Superficie:	mq 500 ca.
Sottotipologia:	laboratorio
Spese Annue:	€ 250
Piano:	1

Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno
EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno
EP invernale del fabbricato: 😐
EP estiva del fabbricato: 😐

In zona Chiesanuova proponiamo in vendita laboratorio a reddito di circa 500 mq più negozio di circa 12 mqL'immobile si trova al piano interrato al quale si accede attraverso una rampa carraia comune e dalla vetrina posta al piano terra.La soluzione è composta da tre locali collegati da scala interna, due dei quali adibiti ad officina e uno ad ufficio oltre ad un servizio igienico.Le spese condominiali ammontano a circa 250 euro annui.L'immmobile è attualmente locato ad officina al canone annuale è di 16.000,00 euro e la rendita di 7,2%.

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.