



Rif.: 60647662

€ 80.000

Negozio in vendita

Castel Mella, Via santuario

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 1.100
Piano:	1



Classe energetica: **E**

Prestazione energetica: 693,68 kW h/m² anno

Nella zona di Castel Mella, proponiamo in vendita ufficio/negozio piano primo con una superficie di circa 100mq distribuiti in un due locali con servizio igienico con antibagno.L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo tramite caldaia a gas e predisposizione al raffrescamento.Il negozio dispone di tre ampie vetrine due frontali e una laterale che donano molta luminosità all'immobile protette da inferiate.All'immobile si accede tramite ampia scala.Le spese condominiali ammontano a circa 1.100€ anno e comprendono il consumo dell'acqua e gestione parti comuni.La soluzione presenta buone finiture.L'immobile dispone di posti auto riservati al condominio dove è possibile parcheggiare.Posizione strategica, zona di passaggio, vicino alla tangenziale e all'autostrada.AL confine con il comune di Roncadelle.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

