



Rif.: 60636458

€ 1.200 / mese Negozio in affitto

Brescia, Corso Goffredo Mameli - Zona Garibaldi

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 1.200
Piano:	2

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 88 kW h/m² anno

In Centro Storico, proponiamo in affitto negozio di circa 70mq. Disposto su due livelli, a piano terra troviamo un locale open space con servizio igienico, tramite scala interna si accede al 1° piano dove troviamo un altro locale open space impreziosito dal soffitto decorato e da portefinestre che danno luce naturale all'ambiente e un piccolo ripostiglio. Il riscaldamento è autonomo e vi è la predisposizione per il raffrescamento. Dotato di tre vetrine ad angolo fronte strada che danno visibilità e permettono di valorizzare al meglio la propria attività, una delle vetrine consente l'accesso all'immobile. Le spese condominiali ammontano a circa 600 euro all'anno. La soluzione è stata recentemente ristrutturata e presenta finiture eleganti e di alto livello. Zona ad alto passaggio ideale per attività commerciali che puntano all'immagine.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

