



Rif.: 60607319

€ 100.000

Ufficio in vendita

Cellatica, Via Guglielmo Marconi

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 360



Classe energetica:  **G**

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

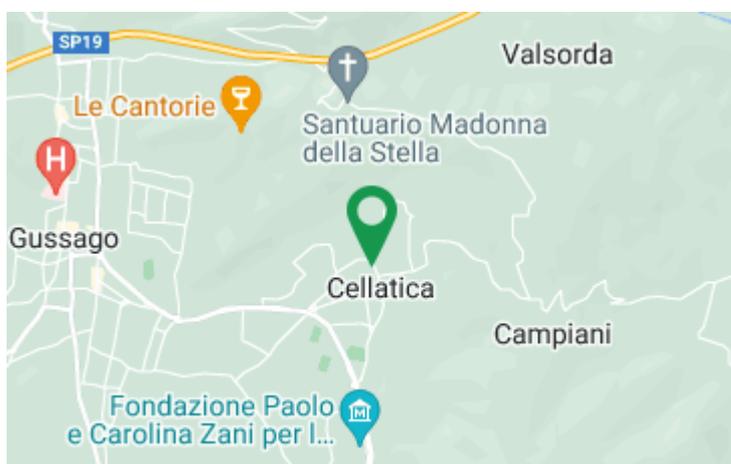
EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A Cellatica, a pochi metri dalla chiesa all'interno di un parco, proponiamo in vendita negozio con una superficie commerciale di circa 90 mq. L'immobile dispone di due vetrine che affacciano sul parco, entrambe permettono l'accesso ai locali. La soluzione è composta da 2 locali con doppio servizio igienico, uno dei quali a norma disabili. Nel retronegozio c'è una canna fumaria. Il riscaldamento è autonomo tramite caldaia. Gli impianti elettrici, idraulico e d'illuminazione sono da rivedere. La soluzione si presta ad attività commerciali che non necessitano visibilità, come uffici o eventualmente ad un cambio di destinazione uso in abitativo. Le spese condominiali ammontano a € 360 annui. La richiesta per la vendita dell'immobile è di €

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

