



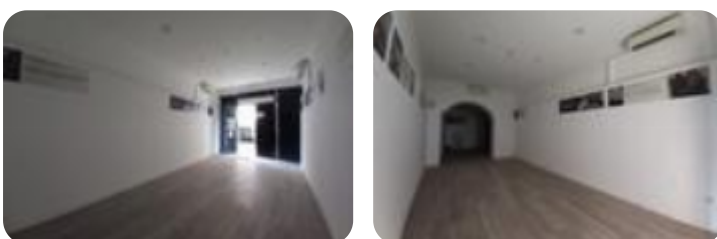
Rif.: 60529545

€ 420.000

Negozi in vendita

Brescia, Corso Palestro - Brescia Centro

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozi
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

In Palestro, nella via principale dello shopping cittadino, proponiamo in vendita prestigioso negozio di circa 65mq a piano terra. L'immobile è composto da due locali con servizio igienico e da un piccolo spazio sul retro; mediante una comoda scala è possibile accedere ad un magazzino di circa 85mq. La soluzione dispone di una vetrina fronte strada, attraverso la quale si accede al negozio. Il riscaldamento e il raffrescamento sono autonomi. Non ci sono spese condominiali. Caratterizzato da uno stile moderno, l'immobile presenta buone finiture con pavimentazione in parquet e controsoffitto. Possibilità di richiedere, con eventuali permessi, un dehor esterno. Ottima posizione, vicino ai principali centri d'interesse. L'immobile è attualmente locato, con una rendita dell'8% circa.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

