



Rif.: 60517075

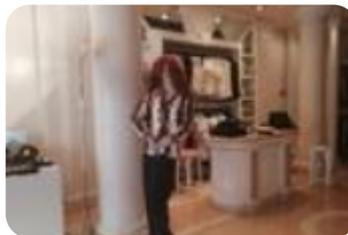
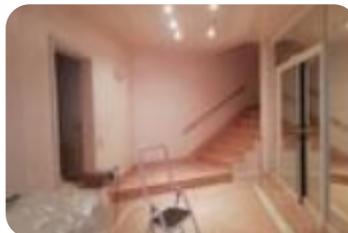
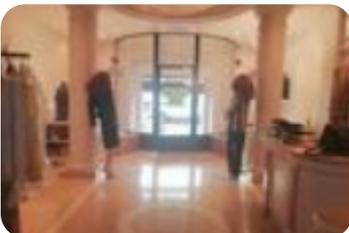
↓ € 2.200 / mese

€ 2.800 (-22%)

Negozio in affitto

Brescia, Via Fratelli Porcellaga - Brescia Centro

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 3.500



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel centro storico di Brescia, a pochi metri da Piazza Vittoria, proponiamo in affitto negozio con una superficie commerciale di circa 180mq distribuiti su due livelli: piano terra e primo ognuno di circa 90mq collegati tramite comoda scala interna in marmo. L'immobile è dotato di servizio igienico nell'interrato, il riscaldamento è centralizzato e il consumo è compreso nelle spese condominiali che ammontano a circa euro 3.500 annue. L'immobile presenta eleganti finiture e non necessita di alcun lavoro di ristrutturazione. Gli impianti elettrico idraulico e d'illuminazione sono funzionanti. L'immobile è posizionato in zona di forte passaggio pedonale, in contesto signorile e storico che

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

