



Rif.: 60462839

€ 11.000 / mese

Ufficio in affitto

Brescia, Via dei Mille - Zona Garibaldi

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 2.000 ca.
Locali:	23
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	10
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nella zona centrale di Brescia proponiamo in affitto palazzina direzionale storica del 1600, che vanta una superficie totale di circa 2000 mq, distribuiti in tre livelli, collegati tra loro tramite scala interna (possibilità di installare ascensore). La soluzione era precedentemente utilizzata come scuola e si presta a tale tipologia di attività. Al piano terra vi è la segreteria, la sala professori/biblioteca, la palestra con servizi igienici e docce, e cinque aule collegate tramite corridoio. Al primo piano vi sono 8 aule con 5 servizi igienici e ingresso. Il secondo piano consta di ulteriori 8 aule con bagni. La soluzione presenta impianto antincendio e uscite di sicurezza. I locali sono caratterizzati da elevata visibilità in quanto ogni aula dispone di ampie vetrine che affacciano sulla corte interna. Completa la soluzione una porzione di corte interna privata. Zona facilmente raggiungibile anche tramite mezzi pubblici.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

