Affiliato: Studio Impresa 1 Srl
Partita IVA: 03625420983
Via Orzinuovi, 42A 25125 Brescia (BS)
Email: bscsa@tecnocasa.it - Tel.: 0306345326

Rif.: 40447926

Informazioni in agenzia

Ufficio in vendita

Castel Mella, via \ roncadelle

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 1.700 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ufficio

Questo immobile è esente da classe energetica

A Castelmella, sulla statale che divide Castelmella da Roncadelle e che conduce alla città di Brescia, in complesso direzionale e commerciale di recente costruzione, proponiamo in vendita ufficio al quarto piano su piastra unica con una superficie di circa 1.700 mq, distribuiti in ampio open space.L'immobie viene consegnato al rustico con pavimentazione e blocchi bagni gia esistenti, con solo gli ingressi dei vari impianti di riscaldamento, raffrescamento, elettrico, idraulico e d'illuminazione ancora da realizzare e saranno autonomi.Le spese condominiali ammontano a circa 12.500 euro all'anno.Zona facilmente raggiungibile anche tramite mezzi pubblici.Ampio parcheggio frontale utilizzabile dalla clientela.La posizione strategica ne fa un appetibile polo per nuovi insediamenti, si colloca a fronte strada SS 235 a Roncadelle, a 400 metri dalla tangenziale, ad 1 Km dal casello Brescia Ovest e a 5 Km da Brescia.Ideale per attività che necessitano di alta visibilità.

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.