

Rif.: 40334635

€ 199.000

Ufficio in vendita

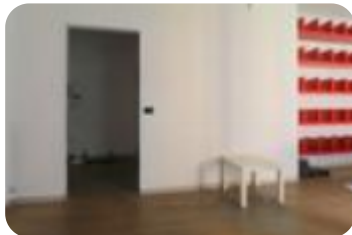
Brescia, Via Romanino Gerolamo - Zona Stazione

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	ufficio

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 88 kW h/m² anno

Nella zona della stazione, proponiamo in vendita ufficio sito al secondo piano di palazzina ben tenuta servita di ascensore. La soluzione vanta una superficie di circa 90 mq distribuiti in ingresso, due locali ad uso ufficio, sala riunioni, archivio finestrato e servizio igienico con vasca. L'immobile è molto luminoso e dispone di tre balconi. Il raffrescamento è presente in tutte le stanze con split. Gli impianti elettrico, idraulico e d'illuminazione sono presenti. Completa la soluzione una cantina interrata ad uso archivio. Ideale per studi professionali. L'immobile beneficia delle agevolazioni fiscali con applicazione di imposte in misura fissa ai sensi dell'Art. 35 DL 223/2006.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

