



Rif.: 40324440

€ 180.000

Ufficio in vendita

Brescia, Via Vincenzo Foppa - Zona Stazione

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 1.200
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Nella zona della stazione, proponiamo in vendita ufficio sito al primo piano di palazzina residenziale/direzionale servita da ascensore. L'immobile vanta una superficie di circa 150mq distribuiti in ampio ingresso, quattro locali ad uso ufficio di cui uno attualmente attrezzato a zona cucina/ristoro, archivio, servizio igienico e veranda sui è stato realizzato un secondo bagno di servizio. Il riscaldamento è autonomo. Le spese condominiali ammontano a circa euro 1.200 annue. Completa la soluzione una cantina di circa 6mq. Zona comoda, facilmente raggiungibile, a pochi metri dalla stazione e dalla metropolitana. Ideale per studi professionali.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

