



Rif.: 40317456

**€ 188.000**

**Negozi in vendita**

**Brescia, Piazza Don Giovanni Teotti - Villaggio Violino**

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annu:</b>	€ 1.170



**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 88 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nella zona del Villaggio Violino, in complesso condominiale, proponiamo in vendita negozio con una superficie di circa 120 mq distribuiti due locali open space con doppio servizio igienico e ripostiglio. La soluzione ha cinque vetrine su strada. L'immobile dispone di una canna fumaria. Le spese condominiali ammontano a circa euro 1.170 annui. Completano la soluzione sette posti auto riservati nell'interrato e doppia cantina. Il riscaldamento è autonomo e gli impianti sono da verificare. Ideale sia per attività commerciale sia per attività direzionali.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

