



Rif.: 40229316

## € 860 / mese

### Negozio in affitto

Brescia, Via Milano - Milano

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 115 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0

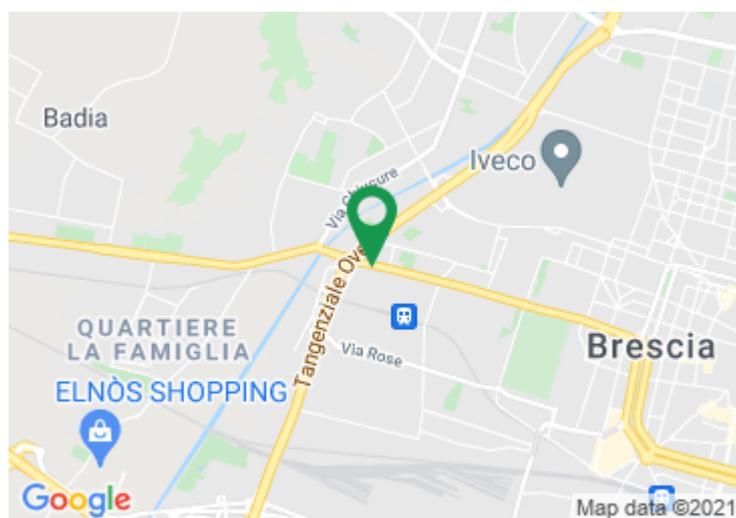
**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 88 kW h/m<sup>2</sup> anno

Su Via Milano, in contesto commerciale e residenziale, proponiamo in affitto negozio con una superficie commerciale di circa 115 mq, attualmente distribuiti in primo ampio locale open space, secondo locale utilizzabile come retro negozio e servizio igienico finestrato con antibagno. All'immobile si accede tramite vetrina fronte strada o tramite ingresso secondario dal retro, percorrendo corte condominiale. Il riscaldamento è autonomo. Non vi sono spese condominiali. L'immobile presenta buone finiture, quali soffitto a volte con mattoncini a vista, e non necessita di particolari lavori di ristrutturazione. Ideale per attività che necessitano di forte visibilità. Strada ad alto scorrimento.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

