



Rif.: 40215424

€ 170.000

Terreno in vendita

Cellatica, via guido rossa

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 1.340 ca.
Sottotipologia:	terreno

Questo immobile è esente da classe energetica

Nella zona industriale di Cellatica, proponiamo in vendita terreno edificabile con lotto di circa 1.340mq di cui 1.000mq edificabili. Il terreno risulta essere già urbanizzato (solo primarie - per gli oneri secondarie per costruzioni artigianali sono già stati quantificati euro 11.000) E' predisposto per tubi di canalizzazione per gas e acqua. Nell'area è già presente colonnina per attacco energia elettrica La superficie edificabile a terra è di 500mq, i restanti 500mq vanno costruiti ai piani superiori fino ad arrivare ad un'altezza massima di metri 12. Potrebbero essere costruiti abitazioni pertinenti all'attività artigianale. Il terreno edificabile è ad uso artigianale, commerciale e direzionale.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

