



Rif.: 40202919

## € 2.000 / mese

### Magazzino in affitto

Brescia, Via dei Mille - Zona Garibaldi

<b>Tipologia:</b>	magazzino
<b>Superficie:</b>	mq 230 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	magazzino
<b>Spese Annue:</b>	€ 0

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 88 kW h/m<sup>2</sup> anno

Sul Ring di Brescia, in palazzina storica del 1600, proponiamo in affitto magazzino con una superficie totale di circa 230mq distribuiti in primo ampio locale open space con servizio igienico, due ulteriori locali divisi tramite apertura ad arco e zona archivio. L'immobile dispone doppio ingresso pedonale. La soluzione è caratterizzata ad eleganti finiture con volte e colonne. Il riscaldamento è autonomo tramite caldaia. Gli impianti elettrico, idraulico e d'illuminazione sono funzionanti ed è inoltre presente impianto 220 e 380. Completa la soluzione un posto auto riservato nella corte. Possibilità di avere ulteriori 50mq di magazzino. La soluzione si presta ad attività di showroom, zone espositive, organizzazioni di eventi grazie alle ampie finestre che donano luminosità ai locali. Zona facilmente raggiungibile anche tramite mezzi pubblici.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

