



Rif.: 40071596

€ 75.000

Negozi in vendita

Cellatica, Via Guglielmo Marconi

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 100
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 195.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A Cellatica, nella zona centrale, a pochi metri dalla chiesa, proponiamo in vendita negozio con una superficie commerciale di circa 45mqL'immobile dispone di due vetrine fronte strada, una di queste permette l'ingresso al primo locale open space.La soluzione è tramezzata in tre locali: ingresso, secondo locale, zona archivio e servizio igienico.Il riscaldamento è autonomo tramite termoconvettori.Gli impianti elettrico, idraulico e d'illuminazione sono funzionanti.Tramite scala interna si accede ad una cantina di circa 10 mq utilizzabile come magazzino.Le spese condominiali ammontano a circa euro 100 annui.Soluzione ideale sia per attività commerciali che

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

