



Rif.: 40015152

Informazioni in agenzia

Negozio in affitto

Brescia, Corso Martiri della Libertà - Zona Corso Martiri

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 1.050 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	3

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 80 kW h/m³ anno

In Corso Martiri della Libertà, via d'accesso al centro storico di Brescia proponiamo in affitto elegante palazzina indipendente di circa 1200mq che si estende su tre livelli collegati tra loro tramite ascensore e scale. Al piano terra di circa 410mq si accede tramite due ampie vetrine fronte strada e presenta un primo locale open space adibito a negozio e diversi locali adibiti ad uso ufficio. Il primo piano si estende per circa 394mq e presenta un'ampia sala riunioni e cinque uffici. Al secondo piano, di circa 241mq, sono presenti quattro ampi locali. Ogni piano dispone di servizio igienico. La soluzione presenta finiture di pregio: alti soffitti decorati, affreschi, pavimentazione in cotto e in parquet, elegante scala. Il riscaldamento e il raffrescamento sono autonomi. Gli impianti elettrico, idraulico e d'illuminazione sono funzionanti. La soluzione si presta ad attività che necessitano di ampi spazi direzionali e di una forte visibilità. La palazzina è posizionata nella via che fa da ingresso al centro storico, ad alto scorrimento sia pedonale che automobilistico e raggiungibile anche tramite mezzi pubblici.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

