



Rif.: 61065973

€ 138.000

Trilocale in vendita

Brescia, Via Bonini Bonino - Sant'Anna

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	1



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 276.30 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.63 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Sant'Anna, proponiamo in vendita un appartamento di 80 mq situato al piano rialzato. L'immobile si distingue per le sue metrature generose, offrendo spazi ben distribuiti e funzionali. Il soggiorno, particolarmente luminoso, si apre sul balcone che regala un piacevole affaccio esterno. La cucina, seppur separata, non è abitabile, ma offre comunque praticità e comodità. La zona notte è composta da due ampie camere, ideali per chi cerca spazio e comfort. Infine troviamo il bagno finestrato. Completa la soluzione la cantina di proprietà. L'appartamento è dotato di riscaldamento autonomo, permettendo una gestione efficiente dei consumi. L'immobile si presenta allo stato originale e necessita di lavori di ammodernamento, offrendo così l'opportunità di personalizzare gli ambienti secondo i propri gusti e necessità. La posizione strategica consente di godere della tranquillità della zona, pur rimanendo a breve distanza dai servizi essenziali e dal centro città. Questa è una soluzione interessante per chi desidera vivere in una zona tranquilla e ben servita. Se quello che state cercando in questo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

