



Rif.: 60674425

€ 328.000

Villa singola in vendita

Brescia, Via dei Glisenti - Sant'Anna

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 177.84 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

TORRICELLA: Soluzione unifamiliare su lotto di ca 265mq attualmente divisa in due trilocali di ca 90mq con ingresso indipendente e un ampio box auto. Il primo trilocale è situato al piano rialzato, completamente originale ed è composto da un ingresso due camere, soggiorno, bagno finestrato e cucina abitabile. Il secondo trilocale è situato al primo piano con la stessa disposizione, ma negli anni ha subito interventi di vari ammodernamenti. Completa la soluzione una ampia cantina ad uso lavanderia al piano interrato e uno spazioso sottotetto con annessa terrazza di ca 20 mq con vista panoramica. Nel 2011 sono stati effettuati vari lavori straordinari tra cui il cappotto di 8 cm, il tinteggio delle facciate e la sostituzione di tutti gli infissi. Il quartiere della Torricella è situato nella zona Ovest della città di Brescia; nonostante

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

