



Rif.: 61248099

€ 219.000

Bifamiliare in vendita

Brescia, Via dell'Adamello - Quartiere Primo Maggio

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 108 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annu:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 314.77 kW h/m² anno

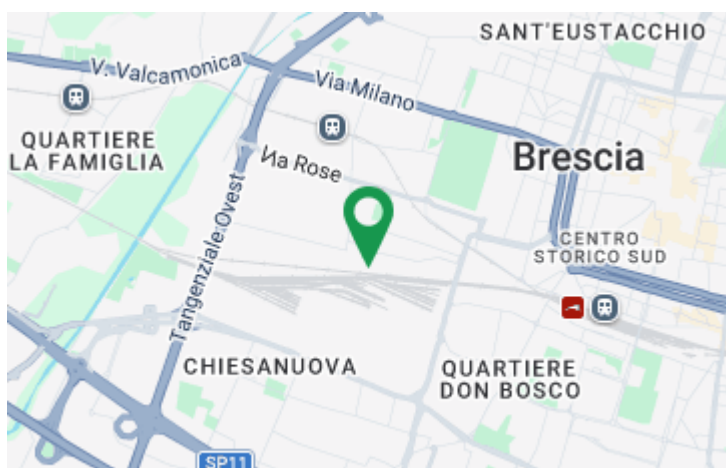
EP globale rinnovabile: 0.05 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore del Quartiere Primo Maggio a Brescia, proponiamo una soluzione bifamiliare in vendita, ideale per chi cerca spazio e comfort. Al piano terra abbiamo un accogliente soggiorno, una cucina separata abitabile e un bagno finestrato con box doccia. Al primo piano abbiamo due camere matrimoniali e al secondo piano abbiamo un funzionale sottotetto con ripostiglio. Questa abitazione, distribuita su più livelli, offre quattro locali spaziosi, ideali per chi cerca un ambiente accogliente e funzionale. La posizione è uno dei suoi punti di forza: situata in una zona tranquilla, garantisce un'atmosfera serena pur essendo a breve distanza da tutti i servizi essenziali. Scuole, negozi e trasporti pubblici sono facilmente raggiungibili, rendendo la vita quotidiana comoda e agevole. La struttura, di categoria civile, rappresenta una soluzione abitativa versatile, adatta a diverse esigenze familiari. Perfetta per chi desidera vivere in un contesto riservato senza rinunciare alla comodità.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

