



Rif.: 61237038

**€ 1.400 / mese**

## Quadrilocale in affitto

Brescia, Via Alessandro Manzoni - Poeti

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 126 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 1.500      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |



Classe energetica: **A3**

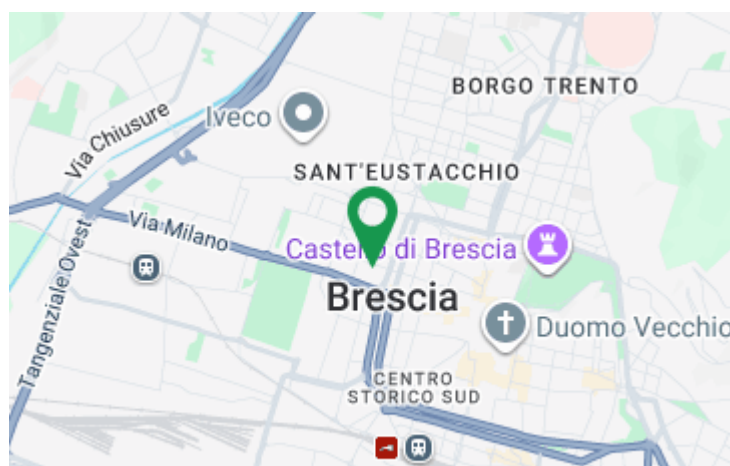
EP globale non rinnovabile: 26.98 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore della località Poeti a Brescia, si propone in locazione un quadrilocale situato in un contesto signorile. L'immobile, di 126 mq, offre spazi ben distribuiti e funzionali. L'ampio soggiorno rappresenta il fulcro della zona giorno, ideale per momenti di relax e convivialità. La cucina separata, dotata di un comodo terrazzo, permette di godere di pranzi all'aperto. La zona notte comprende tre camere da letto, di cui una arricchita da una pratica cabina armadio. Il bagno è moderno e dispone di un box doccia. Completano la proprietà un garage, che garantisce comodità e sicurezza per il parcheggio. Una soluzione

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

