



Rif.: 61220779

**€ 189.000**

## Trilocale in vendita

Brescia, Via Rose - Quartiere Primo Maggio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 74 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 46.99 kW h/m<sup>2</sup> anno

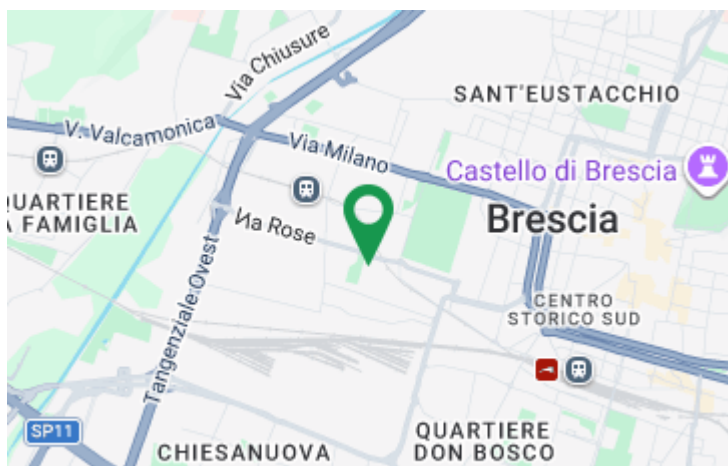
EP globale rinnovabile: 30.75 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore del Quartiere Primo Maggio a Brescia, proponiamo un trilocale situato al primo piano di un edificio dotato di ascensore. L'appartamento, offre spazi ben distribuiti e funzionali. Il soggiorno, luminoso e accogliente, si apre su un balcone, ideale per momenti di relax all'aperto. La cucina abitabile, anch'essa con accesso a un balcone, è perfetta per chi ama cucinare e condividere pasti in famiglia. La zona notte comprende una camera matrimoniale e una camera singola, entrambe ben illuminate. Sono presenti due bagni che garantiscono

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

