



Rif.: 60919126

**€ 289.000**

## Villa a schiera d'angolo in vendita

Brescia, Via Rose di Sotto - Quartiere Primo Maggio

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 404 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera d'angolo
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 352.32 kW h/m<sup>2</sup> anno

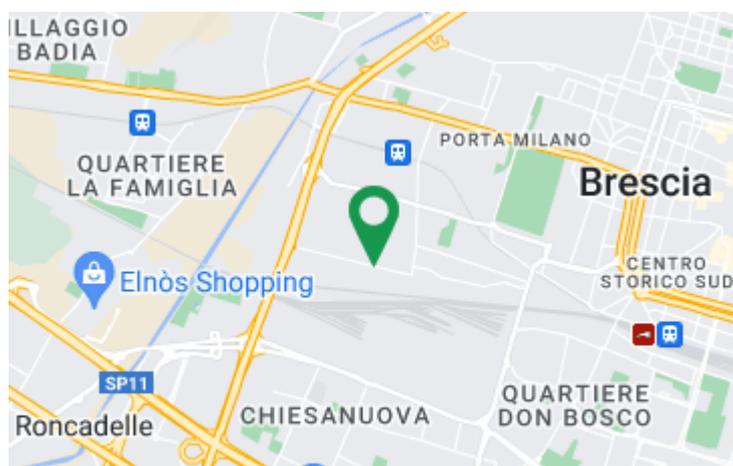
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

A pochi chilometri dal Centro, casa stile liberty di ampie metrature con grande terrazza vivibile. L'immobile è stato parzialmente ristrutturato, ancora personalizzabile nelle finiture. Primo piano da rifinire. Piano terra a rustico. 300 mq superficie - 13 vani - numeri di livelli 3, seminterrato (taverna) p. terra, 1 piano - 3 bagni. Realizzato tetto antisismico, cappotto e riscaldamento a pavimento al primo piano. E' presente un sottotetto agibile con finiture in legno e cappotto interno. Un'ampia taverna ed un cortile

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

