Affiliato: Industriale Valtrompia Srl
Partita IVA: 04473180984
Via Zanardelli, 30 25062 Concesio (BS)
Email: bscng@tecnocasa.it - Tel.: 0307825840















Rif.: 61291487

€ 750 / mese

Negozio in affitto

Bovezzo, Via primo maggio

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

Nella zona di Bovezzo, proponiamo in affitto un immobile commerciale di circa 120 mq, ideale per attività di vendita, artigianali o che necessitano di uno spazio dedicato alla lavorazione.L'immobile è suddiviso in due ambienti distinti: il primo, adibito alla vendita, dispone di tre vetrine fronte strada, che garantiscono un'ottima visibilità; il secondo, situato sul retro, è utilizzabile come laboratorio ed è dotato di canna fumaria, caratteristica che lo rende particolarmente interessante per specifiche attività commerciali e produttive.La proprietà dispone inoltre di un comodo accesso sul retro, ideale per le operazioni di carico e scarico, di un impianto elettrico nuovo e certificato, con prese sia da 220 V sia da 380 V, e di un servizio igienico riservato al personale, situato nella zona retrostante.L'immobile è privo di impianto di riscaldamento, ma è già presente la predisposizione per l'installazione di split con pompa di calore.Il condominio, recentemente ristrutturato, si trova in una zona residenziale caratterizzata dalla presenza di altre attività commerciali.Non sono previste spese condominiali, ad eccezione dei consumi dell'acqua.Canone di locazione senza a [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.