Affiliato: Industriale Valtrompia Srl
Partita IVA: 04473180984
Via Zanardelli, 30 25062 Concesio (BS)
Email: bscng@tecnocasa.it - Tel.: 0307825840



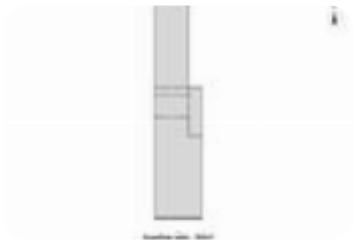












Rif.: 61287497

↓ € 1.900 / mese

~~€ 2.000~~ (-5%)

Negozio in affitto

Brescia, Via Conicchio - Villaggio Prealpino

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

Nella zona di via Triumplina, proponiamo in locazione, ampio spazio commerciale di circa 280 mq al piano terra, caratterizzato da ottima visibilità e grande luminosità grazie alle numerose finestre.L'immobile, in ottimo stato e con finiture di pregio, è suddiviso in due ambienti e dispone di bagno finestrato a norma disabili con doccia.Completano la proprietà un piazzale privato di circa 120 mq e un garage di circa 20 mq.Riscaldamento autonomo tramite teleriscaldamento, nessuna spesa condominiale e impianto elettrico funzionante.La proprietà provvederà all'accatastamento in base all'utilizzo richiesto, come negozio, ufficio o magazzino.La posizione, nelle immediate vicinanze della metropolitana e della tangenziale, garantisce ottimi collegamenti e facilità di accesso, rendendo l'immobile particolarmente adatto ad attività che necessitano di spazi, visibilità e una posizione strategica.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.