



Rif.: 61258163

€ 600 / mese

Negozio in affitto

Brescia, Via Camillo Biseo - Zona Crocifissa

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 250

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In Zona Crocifissa proponiamo in Locazione Negozio attualmente adibito a parrucchiera con una superficie di circa 40mq. La soluzione è composta da un locale principale, dove vi si trovano postazioni e lava testa, un retro negozio ad uso magazzino ed un servizio igienico. Tutto l'arredo è stato rinnovato recentemente ed il locale si trova in una posizione visibile e vicina a tutti i servizi. Il riscaldamento è autonomo mediante caldaia e caloriferi, inoltre dispone di un climatizzatore per il raffrescamento. Parcheggio pubblico nelle immediate vicinanze. Il canone d'affitto richiesto è di euro 7.200 annui esente IVA. Per chi volesse continuare con la stessa attività, l'attuale inquilino cederebbe tutto l'arredo a soli 5.000 euro. Le spese condominiali annue sono contenute

?

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

