



Rif.: 61248808

€ 2.000 / mese

Negozio in affitto

Brescia, Via Cesare Lombroso - Zona Crocifissa

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuë:	€ 240
Posti auto:	7
Piano:	1



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Via Cesare Lombroso n. 4 – Brescia Proponiamo in locazione un immobile commerciale di 140 mq, situato al primo piano, in una posizione strategica e facilmente raggiungibile. La proprietà dispone di 7 posti auto privati, un importante valore aggiunto che garantisce comodità sia per clienti che per collaboratori. L'immobile è ideale per diverse tipologie di attività, tra cui: Studi medici e poliambulatori. Studi professionali (commercialisti, avvocati, architetti, geometri, consulenti). Uffici direzionali e sedi aziendali. Centri servizi e attività professionali. È inoltre prevista la possibilità di installare un ascensore, rendendo la soluzione facilmente accessibile e perfettamente adatta anche ad attività sanitarie e professionali. Riquadratura dello stabile. La proprietà realizzerà a proprie spese un importante intervento di riquadratura delle parti comuni, che comprenderà: tinteggiatura completa delle facciate esterne. Nuova illuminazione esterna dello stabile. Rifacimento del piazzale con asfaltatura nuova. Installazione di

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

